10 slimme checks

voor je nieuwbouwwoning

Een nieuwbouwwoning kopen is ontzettend leuk, maar er komt ook heel wat bij kijken! Van de indeling en elektra tot de keuken, badkamer en afwerking. Je moet vaak al keuzes maken voordat je precies weet hoe je straks gaat wonen.

Hier zijn alvast 10 van onze 36 slimme tips en checks, gratis voor jou. Praktische aandachtspunten die je misschien zelf nog niet had bedacht, maar waar je straks ontzettend blij mee bent!

01 Een slimme start

- [ ] 1 **Technische ruimte**
  Waar komen de warmtepomp, boiler en ventilatie-unit? Vraag de afmetingen inclusief onderhoudsruimte op voordat je hier kasten plant.

- [ ] 2 **Meerwerkdeadlines**
  Zet alle deadlines in je agenda met een herinnering twee weken vooraf. Check welke keuzes elkaar beïnvloeden, zoals keuken en elektra.
  Meerwerkplanner

- [ ] 3 **Draairichting deuren en ramen**
  Welke kant gaan ze open en welke ramen kunnen echt open? Zitten ze je meubels of raamdecoratie niet in de weg? Check ook de afmetingen en plaatsingshoogte.

- [ ] 4 **Zolderindeling**
  Vraag een doorsnede met de hoogtes onder het schuine dak. Zo zie je waar een bed of maatwerkkast past.

- [ ] 5 **Meerwerk dat het waard is**
  Kies vooral voor aanpassingen die later lastig of veel duurder zijn om uit te voeren, zoals een uitbouw of een aanpassing van de achtergevel.

02 Elektra, verlichting & internet

- [ ] 6 **Stopcontacten vanuit je meubelindeling**
  Teken eerst je meubels in en bepaal waar je stroom nodig hebt. Denk ook aan een elektrisch verstelbaar bed of een stopcontact achter een kast.
  Meubels op schaal

- [ ] 7 **Lichtpunten**
  Bepaal eerst waar je eettafel komt te staan met behulp van Meubels op schaal. Plaats het lichtpunt vervolgens precies boven de tafel, in plaats van standaard midden in de kamer.
  Meubels op schaal Lichtplanner

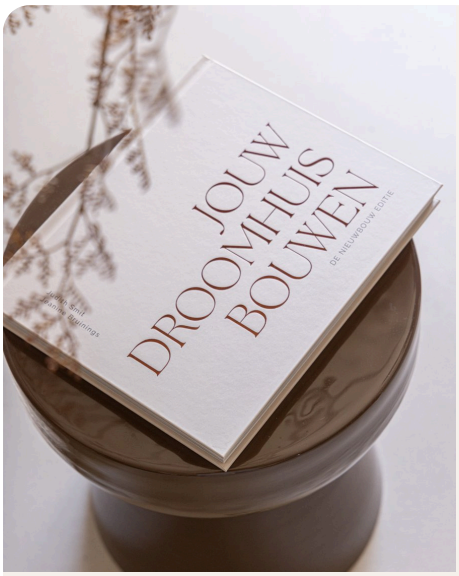
- [ ] 8 **Elektrische raamdecoratie**
  Waar moet de stroom komen voor gordijnen, screens of zonwering? Kan de aansluiting uit het zicht? Vraag de aansluitinformatie op.

☐ 9 **Wifi en internet**

Laat op iedere verdieping een datapunt of loze leiding aanleggen voor een extra wifi-punt. Beton kan het wifisignaal flink verzwakken.

☐ 10 **Stopcontacten en schakelaars**

Een stopcontact verdwijnt snel achter een kast. Door het iets te verplaatsen, blijft het straks goed bereikbaar en bruikbaar.



Wil je alle 36 slimme checks?

Dit waren de eerste 10. De volledige Slimme checks gaan verder met keuken en badkamer, installaties, tuin, de oplevering en de afwerking van je interieur. Te downloaden voor € 7,50 op jouwdroomhuisbouwen.nl.

Welke keuzes moet je nú maken om later geen spijt te krijgen? En hoe zorg je ervoor dat je nieuwbouwwoning straks écht dat warme, sfeervolle droomhuis wordt?

Precies daarom schreven wij *Jouw Droomhuis Bouwen – De Nieuwbouw Editie*! Ruim 350 pagina's vol slimme oplossingen, praktische tips en verrassende ideeën. Van de eerste bouwtekening tot de allerlaatste woonaccessoires.

Want de keuzes die je vandaag maakt, bepalen hoe fijn je straks woont!

BEKIJK HET BOEK EN DE PLANNERS

Liefs, Judith & Jeanine